



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
14 000 000 PLN	616,00 m²	Wolnostojący	7

**Podstawowe**

Numer oferty	8640/DS/MAX
Rok budowy	2005
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	572 m ²
Liczba kondygnacji	4
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	67 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	22 m ²
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Brak
--------------------	------

Działka

Działka	629 m ²
Ogrodzenie	Mieszane

OPIS OFERTY**Trochę o okolicy**

Żoliborz Oficerski. Dla miłośników historii i architektury jest miejscem niezwykłym. Powstał w pierwszej połowie lat 20. wokół Cytadeli, na miejscu fortyfikacji otaczających twierdzę. Od początku mieszkały tu znane osoby. Przed wojną - kwiat polskiej generalicji, dziś na Żoliborzu Oficerskim mieszkają znani aktorzy, reżyserzy i dziennikarze. Spacerując po tej części dzielnicy mamy wrażenie, że czas się tu zatrzymał.

O Rezydencji

Duża willa rezydencjonalna wybudowana została w 2005 roku, otoczona pięknie utrzymanym ogrodem o powierzchni prawie 600 m². Zaprojektowana została w stylu angielskim, który jest ponadczasowy w swojej prostocie i pięknych detalach.

**Elżbieta Sas-Tatomir**

Elżbieta Sas-Tatomir

tel. 746 606 710

elzbieta.sas-tatomir@maxon.pl