



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
4 830 000 PLN	438,00 m2	Bliźniak	7



OPIS OFERTY

Supernowoczesny dom w Warszawie o powierzchni 350 m² (powierzchnia całkowita 438 m²), przy Lesie Kabackim i Metrze w stanie deweloperskim, zaprojektowany w każdym szczególe przez znanego architekta.

Termin zakończenia prac czerwiec 2019r.

Po uzgodnieniu, **możliwość wykończenia domu pod klucz** przez Sprzedającego, według wskazań Kupującego.

Dom wykonany w bardzo wysokim standardzie technologicznym, wszystkie elementy domu objęte są gwarancją generalnego wykonawcy.

Formalnie ma status bliźniaka, lecz ze względu na połączenie tylko podwójną ścianką garażową z tarasami nad garażami, ma funkcjonalność domu wolnostojącego (okna na wszystkie strony świata i pełna separacja od sąsiada).

Instalacje i inteligencja:

Dom posiada okablowanie do **inteligentnego systemu KNX**.

**Robert Gajda**

Robert Gajda

tel. 525 230 450

robert.gajda@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	8713/DS/MAX
Rok budowy	2019
Rynek Pierwotny	Tak
Powierzchnia użytkowa	350 m ²
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Stan deweloperski
Droga dojazdowa	Kostka brukowa
Materiał	Pustak ceramiczny

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	37 m ²
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	16 m ²
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	600 m ²
Ogrodzenie	Inne