



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
8 000 PLN	134,00 m <sup>2</sup>	3	6



## OPIS OFERTY

Nowy ekskluzywny apartament w samym centrum Warszawy przy ul. Grzybowskiej. Mieszkanie o powierzchni 134m<sup>2</sup>. Okna z balkonami (dwa duże balkony) wychodzą na stronę południowo-zachodnią (widok na Plac Grzybowski i Pałac Kultury i Nauki) oraz północno-wschodnią (widok na ul. Królewską). Mieszkanie w pełni wyposażone: kuchnia (zmywarka Bosch, lodówka Samsung, piecyk elektryczny Bosch, kuchenka mikrofalowa Bosch, płyta indukcyjna Bosch, okap Bosch), salon, sypialnia, pokój z zimowym ogrodem, łazienka 2x (wanna i kabina prysznicowa z masażem i sauną), WC, dwie garderoby. Mieszkanie wykończone i urządzone w wysokim standardzie i aranżacji wewnątrz (projekt architekta). Mieszkanie jest ciche mimo swego położenia. Piętro ósme, dwie windy. Miejsce postojowe na jeden samochód. Apartamentowiec monitorowany całodobowo z systemem alarmowym. Ok. 150 m do metra. Ok. 100 m do Parku Saskiego i 500m na Stare Miasto.



### Milena Raczyńska

Milena Raczyńska

tel. 525 230 040

milena.raczynska@maxon.pl

#### Podstawowe

Numer oferty	15315/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Idealny

#### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	1 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Otwarta
Liczba łazienek	2
Liczba oddzielnych toalet	2
Wysokość pomieszczeń	270 cm
Typ okien	Z roletami

#### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	2
Typ balkonów	Klasyczny
Liczba tarasów	2
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

#### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Inne
Ciepła woda	Inne
Gaz	Tak

#### Miejsca parkingowe

Garaż	1
Platforma parkingowa	1

#### Budynek

Rok budowy	2006
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	15
Winda	Tak

#### Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie