



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
<b>700 000 PLN</b>	<b>124,70 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>



## OPIS OFERTY

Wspaniałe dwupoziomowe mieszkanie na Tarchominie (Białołęka) - osiedle "Nowodwory - Metro". Mieszkanie jest widne i ciche, ekspozycja okien na dwie strony świata (północny-zachód i południowy-wschód).

Na pierwszym poziomie do dyspozycji pozostaje pokój dzienny z wyjściem na balkon od strony urokliwego patio (ekspozycja południowo-wschodnia, kuchnia (północno-zachodnia), łazienka z prysznicem, umywalką i WC oraz hall. Kuchnia wyposażona w kompletny sprzęt AGD. Na poziom drugi (sypialny) prowadzą betonowe schody wyłożone drewnianą deską.

Poziom drugi stanowią dwa pokoje (jeden z dedykowaną garderobą - ekspozycja północna-zachodnia, drugi pokój z ekspozycją okien na południowy-wschód) oraz łazienka z wanną, umywalką i WC (ekspozycja okien na północny-zachód). W hallu regał biblioteczny. Jeden z pokoi podzielony jest obecnie na dwa pokoje (lekka ścianka kartonowo-gipsowa z przesuwanymi drzwiami).

Stołarka okienna drewniana - nowy typ.

Stan mieszkania można ocenić na bardzo dobry.



### Dariusz Ziemkowski

Dariusz Ziemkowski

tel. 525 230 200

dariusz.ziemkowski@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	49666/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Bardzo dobry
Czynsz administracyjny	1 000 PLN

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Wielopoziomowe
Powierzchnia salonu	34 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	2
Wysokość pomieszczeń	270 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Tak
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Garaż	2
-------	---

### Cena za

Garaż	35 000 PLN
-------	------------

### Budynek

Rok budowy	2003
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	4
Winda	Nie