

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
70,00 m2Czynsz
5 180 PLNPiętro
3VAT
23%

OPIS OFERTY

Biuro w układzie gabinetowym z możliwością aranżacji jednego pokoju na recepcję.

Każdy z 3 pokoi posiada samodzielne wejście, jak na zdjęciach w ofercie.

Klimatyzacja w każdym pokoju.

Social oraz WC na piętrze.

Zapraszam do kontaktu.

Biurowiec w doskonałej lokalizacji u zbiegu dwóch dużych arterii komunikacyjnych al. Witosa oraz ul. Czerniakowskiej. Pobliska trasa Siekierkowska oraz dobry dojazd do Trasy S2 umożliwia bardzo dobre połączenie z każdą częścią miasta.

Powierzchnie biurowe w dobrym standardzie do dowolnej aranżacji według potrzeb klienta.

Budynek posiada 5 wejść, z czego 2 przystosowane są dla osób niepełnosprawnych. Wśród pozostałych udogodnień należy wymienić schody ruchome, liczne windy oraz parking.

Podstawowe

Numer oferty 23206/PBW/MAX

Warunki handlowe

Czynsz m2 74,00 PLN
Min. okres najmu (lata) 1

Standard

Klimatyzacja Tak
Wentylacja wymuszona Nie
Otwierane okna Tak
Podwieszane sufity Tak
Podnoszone podłogi Nie
Światłowod Tak
Okablowanie komputer. Tak
Okablowanie elektryczne Tak
Okablowanie telefoniczne Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja Tak
Monitoring Tak
Czujniki dymu Nie
Kontrola dostępu Tak
Tryskacze Nie
Alarm Tak
Ochrona Tak

Informacje o budynku

Rok budowy 1993
Pow. biurowa netto 1 714 m2
Pow. typowego piętra 470 m2
Kondygnacje naziemne 4
Kondygnacje podziemne 1
Winda Tak
Certyf. zielonego budynku nie
Dostępne w budynku bankomat, fitness, kantyna, kawiarnia, kiosk

**Yurii Bukhtii**

Yurii Bukhtii

tel. (22) 452 44 20

yurii.bukhtii@maxon.pl