



Obiekt handlowy - Wynajem

Powierzchnia
564,00 m2Czynsz netto
30 000 PLNVAT
23%

Informacje o budynku

Rok budowy	1930
Winda	Nie
Certyf. zielonego budynku	nie

Warunki handlowe

Min. okres najmu (lata)	3
-------------------------	---

Podstawowe

Numer oferty	662/OHW/MAX
--------------	-------------

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak

Bezpieczeństwo

Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Czynsz zawiera:

Woda	Tak
Ogrzewanie	Tak
Prąd	Tak
Gaz	Tak

OPIS OFERTY

Zespół nieruchomości komercyjnych, idealny dla przedsiębiorstw poszukujących przestrzeni do prowadzenia swojej działalności. To doskonała okazja dla tych, którzy szukają funkcjonalnego miejsca pracy z dogodną lokalizacją oraz dużymi możliwościami rozwoju.

Cała nieruchomość składa się z trzech modułów. Można wynająć każdy moduł oddzielnie.

Moduł 1 - sklep/biuro składa się z:

- 4 sal biurowych
- pomieszczenia głównego (recepcja)
- pomieszczenia gospodarczego (archiwum)
- 2 łazienek
- kuchni

Moduł 2 - biuro składa się z:

- 3 pokoi biurowych
- pomieszczenia głównego (recepcji)

**Jakub Karpiński**

Jakub Karpiński

tel. (22) 185 38 90

jakub.karpinski@maxon.pl