

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
53,00 m2Czynsz
3 816 PLNPiętro
3VAT
23%

OPIS OFERTY

Do wynajęcia wydzielony moduł biurowy, podzielony na 3 pokoje : 20m, 9m i 24 m.

Na podłodze wykładzina biurowa.

Biuro będzie odświeżone przed rozpoczęciem najmu.

Budynek biurowy położony w ścisłym Centrum Warszawy, w pobliżu skrzyżowania Al. Jerozolimskich oraz ul. Chałubińskiego, nieopodal Dworca Centralnego oraz kompleksu Złote Tarasy.

Właściciel oferuje wynajem kilku nowocześnie wyposażonych sal konferencyjnych, mieszczących nawet do 60 osób.

Położenie zapewnia bardzo dogodne połączenia komunikacyjne wszelkimi środkami transportu.

Wokół strefa płatnego parkowania.

W bezpośredniej bliskości budynku znajduje się duży miejski parking, z możliwością wykupienia abonamentu w cenie 500zł/ 600zł miesięcznie brutto.



Agata Kozłowska

Agata Kozłowska

tel. (22) 452 45 90

agata.kozlowska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty 23183/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	22,00
Czynsz m2	72,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	3

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Nie
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Nie
Monitoring	Nie
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Nie

Informacje o budynku

Rok budowy	1933
Pow. biurowa netto	4 200 m2
Pow. typowego piętra	600 m2
Kondygnacje naziemne	7
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	kiosk, restauracja