

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
245,00 m2Czynsz
12 250 PLNPiętro
2VAT
23%

Podstawowe

Numer oferty 23171/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	25,00
Czynsz m2	50,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	1
Parking naziemny - miejsce	250 PLN

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Nie
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2002
Pow. biurowa netto	2 500 m2
Pow. typowego piętra	500 m2
Współ. pow. wspól. (%)	10,00 %
Kondygnacje naziemne	6
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	brak
Dostępne w budynku	brak

OPIS OFERTY

Do wynajęcia klimatyzowane biuro z balkonem.

Wysokość do sufitu - 3 m. Biuro składa się z:

- recepcja lub gabinet
- otwarta powierzchnia na ok. 10 stanowisk pracy (open space)
- 3 gabinety (możliwość zmiany aranżacji na open space lub gabinety)
- korytarz
- aneks kuchenny
- WC (męski oraz damski)
- serwerownia

Zapraszam do kontaktu.

Dostęp do szerokiego wyboru biur w całej Warszawie.

Kameralny budynek biurowy zlokalizowany na Służewcu. Bardzo dobry standard wykończenia wnętrz. Możliwość aranżacji powierzchni zgodnie z potrzebami najemcy.

Na parterze mieści się całodobowa recepcja z ochroną i hall windy (winda)

**Yurii Bukhtii**

Yurii Bukhtii

tel. (22) 452 44 20

yurii.bukhtii@maxon.pl