

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
400,00 m2	14 800 PLN	37,00 PLN	23%



Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	

Podstawowe

Numer oferty	4608/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	400,00 m2
Pow. biurowa	180,00 m2
Powierzchnia całkowita	1400,00
Powierzchnia biurowa całkowita	180,00

Standard

Wysokość składowania	4,00 m
Posadzka	Bezpyłowa

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO własne
Gaz	Tak

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Tak
------------------	-----

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Nie

Informacje o budynku

Rok budowy	2005
------------	------

OPIS OFERTY

Bardzo ładna, położona na parterze, niezależna powierzchnia;

- **biuro 180mkw.;** 3 osobne gabinety biurowe, przestronna (42mkw.) salka konferencyjna. Na parterze również: 2 toalety, pokój socjalny, serwerownia, garderoba.
- **magazyn 400mkw.;** z własnym, przeszklonym pomieszczeniem biurowym, toaletą i prysznicem. Dwie bramy z poziomu "0", w tym jedna z drzwiami. Okna zapewniają dostęp światła dziennego. Możliwość podjazdu dużym samochodem dostawczym. Wysokość składowania do 4m. Wymiary bramy głównej: 4,2 x 3m.

Wejście przez obszerny hall połączony z recepcją i o otwartą powierzchnią biurowo-ekspozycyjną.

Pomieszczenia monitorowane. Możliwość pozostawienia częściumeblowania.

Budynek ciekawy, w bardzo dobrym stanie technicznym, pięknie zaaranżowany teren przyległy. Dostępny parking (kilkanaście miejsc).

Kwota najmu za całość: **20 000zł** netto.



Grzegorz Skrzypek

Grzegorz Skrzypek

tel. (22) 452 46 20

grzegorz.skrzypek@maxon.pl