



Dom - Wynajem

Czynsz
3 300 PLNPowierzchnia
75,00 m2Typ domu
BliźniakLb. pokoi
2

Podstawowe

Numer oferty	3996/DW/MAX
Rok budowy	1985
Meble	Nie
Liczba kondygnacji	4
Stan budynku	Dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	22 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	10 m2
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne, gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

Działka

Działka	293 m2
---------	--------

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie

OPIS OFERTY

Chciałbym Państwu zaoferować do wynajęcia powierzchnię biurową ok. 55 mkw. oraz część magazynową o powierzchni 22 mkw., zlokalizowaną w domu jednorodzinnym położonym w bardzo atrakcyjnej lokalizacji na Wilanowie Niskim.

Powierzchnia biurowa znajdująca się na wysokim parterze składa się z dużego pokoju o pow. 22 mkw. i gabinetu o pow. 10 mkw., osobnej, wyposażonej kuchni, przedpokoju i WC.

W suchej, widnej piwnicy znajduje się powierzchnia magazynowa ok. 22 mkw., na terenie ogrodzonej posesji możliwość parkowania 2 samochodów.

Lokal znakomity na działalność sklepu internetowego, firmy komputerowej, przedstawicielstwa firmy handlowej (showroom) itp.

Prestiżowa okolica z zabudową jednorodzinną, wokół cisza, blisko Pałac w Wilanowie, łatwy dostęp do głównych arterii miejskich, blisko pętla autobusowa.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

**Janusz Kosiewski**

Janusz Kosiewski

tel. (22) 460 91 40

janusz.kosiewski@maxon.pl