



Obiekt biurowy - Wynajem

Powierzchnia
240,00 m2Czynsz netto
9 500 PLNVAT
zwolnione

Informacje o budynku

Rok budowy	2000
Kondygnacje naziemne	4
Winda	Nie
Certyf. zielonego budynku	nie

Warunki handlowe

Min. okres najmu (lata)	1
-------------------------	---

Podstawowe

Numer oferty	3462/OBW/MAX
--------------	--------------

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Nie
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Nie

Bezpieczeństwo

Monitoring	Nie
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie

OPIS OFERTY

Zapraszamy do zapoznania się z naszą ofertą segmentu przeznaczonego na cele biurowe w doskonałej lokalizacji w Wilanowie, gotowego do natychmiastowego rozpoczęcia działalności. Nieruchomość została wykończona z dbałością o detale, przy użyciu najwyższej jakości materiałów, zapewniając eleganckie i funkcjonalne środowisko pracy. W ofercie znajdują się również meble widoczne na zdjęciach, które mogą pozostać lub zostać zabrane, zgodnie z preferencjami klienta.

Biuro jest idealne dla firm poszukujących profesjonalnej przestrzeni do pracy. Znajdziecie tu Państwo wszystkie niezbędne udogodnienia i funkcjonalności, które umożliwią sprawną działalność Państwa firmy.

Położenie obiektu gwarantuje łatwy dostęp do komunikacji miejskiej oraz głównych dróg, co sprawia, że nasza lokalizacja jest wyjątkowo dogodna dla klientów.

Zapraszamy do kontaktu, aby uzyskać więcej szczegółowych informacji na temat naszej oferty oraz umówić się na prezentację. Dostępność, warunki najmu oraz ceny zostaną omówione indywidualnie podczas rozmowy.

Nie zwlekaj, skontaktuj się już dziś, aby znaleźć idealne biuro dla Twojej firmy w Wilanowie!



Adam Brzeziński

Adam Brzeziński

tel. (22) 452 44 90

adam.brzezinski@maxon.pl