

Powierzchnia handlowa -
WynajemPowierzchnia
81,00 m2Czynsz
1 458 EURPiętro
0VAT
23%

Podstawowe

Numer oferty 1817/PHW/MAX

Warunki handlowe

Czynsz m2	18,00 EUR
Koszty eksploatacyjne m2	25,00
Min. okres najmu (lata)	5

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowod	Tak

Budynek

Rodzaj budynku	Biurowiec
Stan budynku	Istniejący
Materiał	Mieszany

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2017
Parking podziemny	800
Winda	Tak

OPIS OFERTY

Do wynajęcia gotowa usługowa/biurowa/handlowa, która została wykończona zgodnie ze zdjęciami. Powierzchnia obecnie składa się z: wydzielonego gabinetu/salki, open space, kuchni i toalety. Wejście z holu budynku oraz z zewnątrz. Możliwość zmiany aranżacji wedle wytycznych klienta. Właściciel oferuje budżet na aranżację oraz zwolnienia czynszowe.

West Station jest kompleksem dwóch budynków biurowych klasy A o łącznej powierzchni około 68 000 m2. Każdy z budynków ma 14 kondygnacji naziemnych. Na 3 poziomach podziemnych zorganizowano miejsca parkingowe dla ponad 1000 samochodów. Budynki oferują najemcom nowoczesne rozwiązania techniczne, architektoniczne, doskonałą lokalizację oraz wysoki standard wykończenia powierzchni. W budynkach znajdują się kantyna, kawiarnia, kiosk, bankomat.



Przemysław Ziółkowski

Przemysław Ziółkowski

tel. (22) 452 48 20

przemyslaw.ziolkowski@maxon.pl