



Mieszkanie - Wynajem

|           |              |              |        |
|-----------|--------------|--------------|--------|
| Czynsz    | Powierzchnia | Liczba pokoi | Piętro |
| 6 100 PLN | 112,00 m2    | 4            | 10     |



### Podstawowe

|              |              |
|--------------|--------------|
| Numer oferty | 25461/MW/MAX |
| Meble        | Częściowe    |
| Stan lokalu  | Bardzo dobry |

### Pomieszczenia

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Typ mieszkania            | Rozkładowe |
| Powierzchnia salonu       | 23 m2      |
| Typ kuchni                | Aneks      |
| Liczba łazienek           | 1          |
| Liczba oddzielnych toalet | 1          |
| Wysokość pomieszczeń      | 270 cm     |
| Typ okien                 | PCV        |

### Powierzchnia dodatkowa

|                 |        |
|-----------------|--------|
| Liczba balkonów | 2      |
| Typ balkonów    | Loggia |
| Piwnica         | Nie    |
| Komórka         | Nie    |
| Ogród           | Nie    |

### Media i wyposażenie

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Ogrzewanie  | CO miejskie      |
| Ciepła woda | Wodociąg miejski |
| Gaz         | Nie              |

### Budynek

|               |              |
|---------------|--------------|
| Rok budowy    | 1984         |
| Stan budynku  | Bardzo dobry |
| Materiał      | Żelbeton     |
| Liczba pięter | 10           |
| Winda         | Tak          |

## OPIS OFERTY

Przedstawiam do wynajęcia komfortowe, przestronne i czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 112 m2. Jest położone w świetnej lokalizacji na Ursynowie, 3 minuty od metra Natolin. Ze względu na powierzchnię oraz ilość pokoi jest idealne dla rodziny z dziećmi. Mieszkanie posiada:

- salon z aneksem kuchennym
- 3 sypialnie
- łazienkę
- toaletę
- przestronny hol
- dwa tarasy, jeden z wyjściem z salonu, drugi z jednej sypialni.

Na uwagę zasługuje hol, który posiada kilka pojemnych wbudowanych szaf. Dzięki temu została wykorzystana jego duża powierzchnia. Przestronny salon doskonale spełnia rolę wypoczynku oraz jadalni. Aneks kuchenny jest w zabudowie, całkowicie urządzony i wyposażony w przedmioty niezbędne do funkcjonowania. Posiada zmywarkę, dużą lodówkę oraz piekarnik. Pokoje są częściowo umeblowane. W miarę potrzeb przyszłego Najemcy, mogą być dodatkowo umeblowane.

**Dorota Hołyńska**

Dorota Hołyńska

tel. (22) 452 45 70

dorota.holynska@maxon.pl