



Grunt - Sprzedaż

Powierzchnia
2 677,00 m²Cena netto
1 950 000 PLNVAT
zwolnioneCena m²
728,42
PLN**Podstawowe**

Numer oferty	846/GI/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	20,00
Długość działki	140,00
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie
Przeznaczenie	Zabudowa jednorodzinna (segmenty)

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

Media

Woda	Studnia
Prąd	Na działce
Gaz	Nie
Kanalizacja	Brak

OPIS OFERTY

Warszawa Wilanów ul.Łukasza Drewny działka Budowlana inwestycyjna z MPZ
Zabudowa jednorodzinna z 50% zabudowy - dopuszczoną tu zabudowę
kilkurodzinną tj. budynki 2-4 rodzinne
Wymiary działki 20m x 140m. Razem 2677m².
wysokość zabudowy do 10m.
Działka posiada prąd i studnie głębinową.
Brak utwardzonej drogi .

MPZP: dopuszcza budynki 4 rodzinne i działki 400 -1000 m². Plan dopuszcza
zabudowę jednorodziną szeregową z ustaloną minimalną powierzchnią działki 400
m²

MN zabudowa jednorodzinna - należy przez to rozumieć zabudowę jednorodziną i
również dopuszczoną tu zabudowę kilkurodziną tj. budynki 2-4 rodzinne (z
nieprzekraczalną maksymalną wysokością od poziomu terenu do najwyższego
punktu budynku 10m).

<https://mapa.um.warszawa.pl/mapaApp/dane/Plany/Wilanow/15.07.pdf>

Jest możliwość dokupienia pozostałych działek sąsiednich.

**Arkadiusz Lipiec**

Arkadiusz Lipiec

tel. (22) 326 91 20

arkadiusz.lipiec@maxon.pl