



96 M.4 POKOJE

Przedmiotem sprzedaży jest czteropokojowe mieszkanie (pow. 96,9 m²) dwupoziomowe z niezależnymi wejściami z klatki schodowej na każdej kondygnacji. Dla mieszkania ustanowiona jest jedna księga wieczysta. Istnieje również możliwość połączenia obu części wewnętrznymi schodami. Mieszkanie usytuowane jest na 2 i 3 piętrze. Powierzchnia mieszkania na 2 piętrze – 44,11m² a na 3 piętrze – 52,79m².

Cicha, spokojna okolica. Bardzo dobra komunikacja z centrum miasta. W okolicy, sklepy, centrum handlowe, park im. płk. Jana Szybowskiego "Leśnika" w Warszawie

PODSTAWOWE

Cena	707 000 PLN
Powierzchnia	96,00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	2
Numer oferty	49636/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Bardzo dobry
Czynsz administracyjny	700 PLN

BUDYNEK

Rok budowy	1930
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	3
Winda	Nie

DODATKOWE INFORMACJE**POMIESZCZENIA**

Typ mieszkania	Wielopoziomowe
Powierzchnia salonu	18 m ²
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	2
Wysokość pomieszczeń	295 cm
Typ okien	PCV

POWIERZCHNIA DODATKOWA

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Balkon francuski
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

MEDIA I WYPOSAŻENIE

Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Gaz	Tak

MIEJSCA PARKINGOWE

Parking naziemny	2
------------------	---

**Jan Jabłoński**

Jan Jabłoński

tel. 525 262 200**jan.jablonski@maxon.pl**