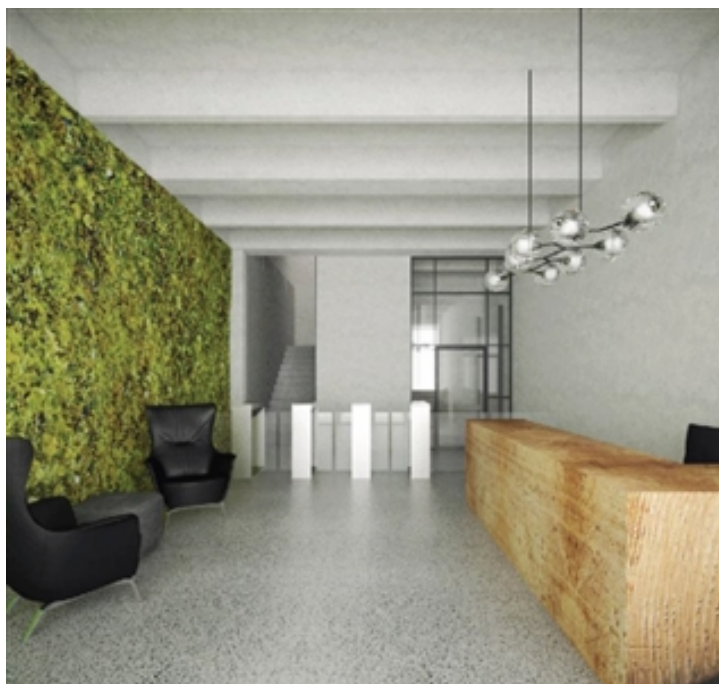



**Powierzchnia biurowa -
Wynajem**
**Powierzchnia
320,00 m2**
**Czynsz
35 200 PLN**
**Piętro
0**
**VAT
23%**

Podstawowe
Numer oferty 23106/PBW/MAX

Warunki handlowe
Koszty eksploatacyjne m2 9,00
Czynsz m2 110,00 PLN
Min. okres najmu (lata) 1
Parking naziemny - miejsce 175 PLN

Standard
Klimatyzacja Tak
Wentylacja wymuszona Tak
Otwierane okna Tak
Podwieszane sufity Nie
Podnoszone podłogi Nie
Światłowod Tak
Okablowanie komputer. Tak
Okablowanie elektryczne Tak
Okablowanie telefoniczne Tak

Bezpieczeństwo
Recepcja Tak
Monitoring Tak
Czujniki dymu Nie
Kontrola dostępu Tak
Tryskacze Nie
Alarm Nie
Ochrona Tak

Informacje o budynku
Rok budowy 2018
Pow. biurowa netto 1 100 m2
Pow. typowego piętra 1 300 m2
Kondygnacje naziemne 4
Winda Tak
Certyf. zielonego budynku nie

OPIS OFERTY

Samodzielny lokal handlowo usługowy , położony na parterze.

Lokal ma samodzielne wejście i bardzo widoczne duże witryny.

Wysokość -370 cm.

Lokal jest w stanie deweloperskim i może być wykończony w uzgodnieniu z najemcą

Przestrzeń do wykorzystania jako sklep, usługi medyczne lub inne usługi zgodnie z potrzebami najemcy.

Czterokondygnacyjny, postindustrialny budynek położony w Wawrze.

Rozkład powierzchni:

Możliwość przypisania kilku miejsc parkingowych dla Klienta.


Tadeusz Wójcicki

Tadeusz Wójcicki

tel. (22) 185 38 40

tadeusz.wojcicki@maxon.pl