



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Cena m2
25 256,00 m2	3 390 000 PLN	134,22 PLN

**Podstawowe**

Numer oferty	7356/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Kształt działki	Trapez
Przeznaczenie	inwestycyjna - jednorodzinne

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Tak
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

Media

Woda	Miejska na działce
Prąd	Jest
Gaz	W drodze
Kanalizacja	Szambo - szczelne
Co miejskie	Nie

OPIS OFERTY

Na sprzedaż działka budowlana w bliskim sąsiedztwie drogi ekspresowej S7 na granicy miejscowości Siedlin i Płońsk.

Działka idealna pod zabudowę segmentową albo szeregową. Doskonała okazja dla prężnego i kreatywnego dewelopera.

Wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja z dużymi możliwościami inwestycyjnymi.

Działka o nieregularnym kształcie zbliżonym do trapezu o powierzchni 25 256 m2.

Znajduje się w drugiej linii zabudowy. Do działki prowadzi droga asfaltowa, a na ostatnim odcinku 60 metrów droga szutrowa.

Na działce znajdują się budynki garażowe oraz studnia głębinowa. Do budynków doprowadzona jest energia elektryczna oraz sieć telekomunikacyjna.

W rogu działki jest zlokalizowany niewielki staw rekreacyjny.

Przeznaczenie działki: 4MNU (TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ)

**Adam Oldak**

Adam Oldak

tel. (22) 185 30 10

adam.oldak@maxon.pl