



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
747 000 PLN	34,08 m2	2	4



OPIS OFERTY

Nowa, niższa cena tylko do 20 maja 2024.

Odstęp na podstawie umowy cesji. Planowana data przekazywania kluczy – koniec I kwartału 2025 roku.

Brak podatku 2% PCC.

Zamieszkać w wyjątkowo klimatycznym miejscu na mapie Warszawy w dzielnicy starej Pragi.

Miejsce, w które zakochasz się od razu.

Przestronne **studio o powierzchni 34 mkw.** na warszawskiej Pradze **w inwestycji Na Okrzei.**

Możliwość wydzielienia osobnego pokoju.

Oferta idealna dla ceniących czas, **komfort życia, szybką komunikację, bliskość terenów zielonych i codzienne zakupy** w bezpośrednim sąsiedztwie.

Podstawowe

Numer oferty	60441/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Deweloperski
Czynsz administracyjny	458 PLN

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	27 m2
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	265 cm
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Budynek

Rok budowy	2024
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	8
Winda	Tak

Opis

Wyposażenie kuchni	Brak
Wyposażenie łazienek	Brak

**Natalia Bodnarchuk**

Natalia Bodnarchuk

tel. (22) 185 33 10

natalia.bodnarchuk@maxon.pl