



Obiekt handlowy - Wynajem

Powierzchnia
25,00 m²Czynsz netto
2 300 PLNVAT
zwolnione

Informacje o budynku

Rok budowy	2017
Kondygnacje podziemne	2
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie

Warunki handlowe

Min. okres najmu (lata)	1
-------------------------	---

Podstawowe

Numer oferty	656/OHW/MAX
--------------	-------------

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłotów	Nie

Bezpieczeństwo

Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
Parking podziemny	1

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie

OPIS OFERTY

Lokal usługowy o powierzchni 25 mkw. znajdujący się na poziomie -2 w Aparthotelu.

Lokal składa się z 5 pomieszczeń.

Zaprojektowane zostały dwie łazienki z prysznicem i toaletą oraz otwarte przestrzenie z możliwością podziału.

Bardzo dobra **wentylacja**.

Dostęp do lokalu jest **całodobowy**.

Lokal posiada dwa wejścia, w ciągu dnia dodatkowo pracuje **elegancka recepcja** znajdująca się w budynku.

Możliwe również wejście do lokalu przez **garaż**.

Lokal idealnie nadaje się jako:

- salon z branży beauty,



Renata Błońska

Renata Błońska

tel. (22) 185 30 80

renata.blonska@maxon.pl