

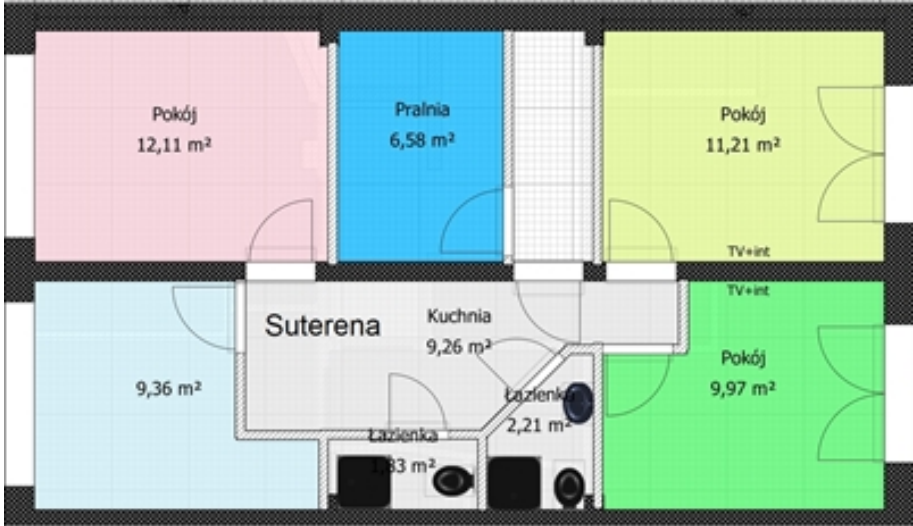


Obiekt handlowy - Sprzedaż

Powierzchnia
265,00 m²

Cena netto
3 199 000 PLN

VAT
zwolnione



Informacje o budynku

Rok budowy	2017
Winda	Nie
Certyf. zielonego budynku	nie

Podstawowe

Numer oferty	355/OHS/MAX
--------------	-------------

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak

Bezpieczeństwo

Monitoring	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Alarm	Nie

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	gazowe
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	2
------------------	---

OPIS OFERTY

Na sprzedaż gotowiec inwestycyjny.

Obiekt pracuje na siebie. **26 750 PLN** (styczeń 2024)

4-kondygnacyjny budynek na Warszawskich Włochach, w pobliżu dworca PKP Włochy (400m).

Aktualnie budynek składa się z 12 osobnych obiektów mieszkalnych - mikro-kawalerki i mieszkania 2/3 pokojowe. Podpisane 16 umów najmu. Dokładny opis na dole ogłoszenia. Wyliczenia przesyłane na prośbę zainteresowanego.

Możliwość dostosowania obiektu pod biura, lokale usługowe, komercję.

4 kondygnacje budynku i prosta bryła dają wiele możliwości dostosowania.

AKTUALNIE

Inwestycja to 12 niezależnych mieszkań - mieszkania typu studio i mikro-kawalerki.

- 10 pokoi typu studio z łazienkami i niezależnymi aneksami kuchennymi,



Artur Mróz

Artur Mróz

tel. (22) 452 46 60

artur.mroz@maxon.pl