



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Cena m2
1 426 930 PLN	31 000,00 PLN



OPIS OFERTY

Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie w znakomitej lokalizacji na Mokotowie w sąsiedztwie Łazienek Królewskich.

Rozkład:

- Pokój dzienny z aneksem 24.77 m2
- Pokój 10.06 mkw.
- Łazienka 3.78 mkw.
- Korytarz 6.09 mkw.
- Loggia 4.03 mkw.

Mieszkanie, dzięki dużym przeszkleniom jest słoneczne, zostało również funkcjonalnie zaprojektowane, co wpływa na wysoki komfort mieszkania. Posiada loggię o pow. 4,03 m2. Wysokość 2,8 m. Z okien roztacza się widok na zieleń oraz sąsiednie budynki. Położenie zapewnia dużą przestrzeń między blokami.

Świetna inwestycja ze względu na położenie.

Do mieszkania należy 1 miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 123 000,00 zł. lub przed budynkiem w cenie 73 000 zł

**Zbigniew Wojnar**

Zbigniew Wojnar

tel. 223 269 130

zbigniew.wojnar@maxon.pl

Podstawowe

Powierzchnia	46,03 m2
Liczba pokoi	2
Ogrzewanie	CO miejskie
Piętro	2
Liczba pięter	3
Czynsz administracyjny	ZAPYTAJ O CENĘ
Stan lokalu	Deweloperski
Rynek Pierwotny	Tak
Numer oferty	60045/MS/MAX

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	27 m2
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Typ okien	Aluminiowe

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
Parking podziemny	1

Cena za

Parking naziemny	73 000 PLN
Parking podziemny	123 000 PLN

Budynek

Rok budowy	2024
Winda	Tak
Materiał	Mieszany
Stan budynku	Bardzo dobry