



Grunt - Wynajem

Powierzchnia
1 140,00 m²Czynsz
4 000 PLN**Podstawowe**

Numer oferty	99/GW/MAX
Ogrodzenie	Siatka
Szerokość działki	33,00
Długość działki	40,00
Kształt działki	Trapez
Działka narożna	Tak
Przeznaczenie	mieszkaniowo-usługowe

Media

Woda	Miejska w drodze
Prąd	Na działce
Gaz	Nie
Kanalizacja	Miejska w drodze
Co miejskie	Nie

OPIS OFERTY

Do wynajęcia działka w Jabłonie przy ulicy Leśnej (powiat Legionowo) o powierzchni 1140m².

Jest to grunt utwardzony z pozwoleniem na prowadzenie działalności o charakterze usługowo - mieszkalnym. Działalność mieszkaniowa nie może przekraczać 20% powierzchni całego budynku.

Działka płaska, ogrodzona ze szlabanem uzbrojona w energię elektryczną.

Właściciel zamierza w przyszłości sprzedać nieruchomość i może zapewnić najemcy pierwszeństwo w zakupie.

W niedalekiej odległości znajduje się osiedle mieszkaniowe, które generuje duży ruch pieszy i samochodowy. Jest to również doskonała propozycja dla firm budowlanych, myjni samochodowych czy sklepów spożywczych typu Żabka. Aktualnie znajduje się tam parking samochodowy.

Zapraszam na prezentację.

**Renata Błońska**

Renata Błońska

tel. (22) 185 30 80

renata.blonska@maxon.pl