



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Cena m2
86 823,00 m2	43 411 500 PLN	500,00 PLN

**Podstawowe**

Numer oferty	5539/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	112,00
Długość działki	815,00
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie
Przeznaczenie	przemysłowa

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Tak
Miejscowy plan zagosp.	Nie
Warunki zabudowy	Nie

Media

Woda	Miejska w drodze
Prąd	W drodze
Gaz	Nie
Kanalizacja	Brak
Co miejskie	Nie

OPIS OFERTY

Działka przemysłowa o wymiarach: 112m x 815m.
Doskonale skomunikowana z drogą ekspresową S8: 1 km do węzła.
Blisko zjazd do drogi wojewódzkiej 635 na Wołomin.
Media: prąd, woda w drodze.
Możliwość podziału i sprzedaży mniejszej powierzchni.
Przeznaczenie w MPZP:
a) przeznaczenie podstawowe: zabudowa produkcyjna, składy, magazyny oraz zabudowa usługowa, w tym stacje paliw, b) przeznaczenie dopuszczalne: usługi w formie lokali wbudowanych, budynki gospodarcze i garaże, dojścia i dojazdy, drogi wewnętrzne, parkingi, urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia wodne.

**Agnieszka Mikulska-Madoń**

Agnieszka Mikulska-Madoń

tel. (22) 452 43 10

agnieszka.mikulska@maxon.pl