



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia
3 770,00 m²Cena
605 000 PLNCena m²
160,47 PLN**Podstawowe**

Numer oferty	5204/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	12,50
Długość działki	301,60
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie
Przeznaczenie	Zabudowa jednorodzinna (dom)

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

Media

Woda	Miejska
Prąd	Jest
Gaz	W drodze
Kanalizacja	Szambo - ekologiczne
Co miejskie	Nie

OPIS OFERTY

Świetnie zlokalizowana działka przeznaczona pod inwestycję. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego 1/3 część działki przeznaczona jest pod budownictwo jednorodzinne. Pozostałą część działki to teren aktywizacji gospodarczej (produkcja, wytwórczość, składowanie, magazynowanie, handel hurtowy, usługi itp) przy ograniczeniu uciążliwości do granic działki. Działka sąsiaduje z działkami o tym samym przeznaczeniu, ze względu na małą szerokość działki jest możliwość wykupienia sąsiednich działek. Nieruchomość z księgą wieczystą bez hipoteki. Cena do niewielkiej negocjacji.

Zapraszam na prezentację.

**Grażyna Makuszyńska**

Grażyna Makuszyńska

tel. (22) 452 48 90

grazyna.makuszyńska@maxon.pl