

Obiekt magazynowy -
WynajemPowierzchnia
360,00 m2Czynsz netto
18 600 PLNVAT
23%

OPIS OFERTY

Budynek po generalnym remoncie w 2023 roku.

Budynek biurowy o powierzchni 280 m2 (140 m2 na parterze i 140 m2 na I piętrze)

Hala magazynowa 130 m2 . Hala nieogrzewana, wysokość 5 m2.

Teren ogrodzony 1275m2, częściowo utwardzony.

Świetna lokalizacja - niedaleko ul. Granicznej i Nadwiślańskiej.

Samodzielna, ogrodzona posesja- budynek biurowy plus hala magazynowa + możliwość parkowania Józefów, okolice ul. Granicznej.

Informacje o budynku

Rok budowy	2023
Powierzchnia magazynowa	130,00 m2
Pow. biurowa	280,00 m2
Dojazd dla TIR	Tak
Plac manewrowy	Tak
Parking TIR	Nie

Podstawowe

Numer oferty	1992/OMW/MAX
--------------	--------------

Standard

Wysokość składowania	5,00 m
Posadzka	Bezpyłowa
Doki	0
Rampy rozładunkowe	Nie
Brama poziom zero	Tak
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Nie
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

Bezpieczeństwo

Monitoring	Nie
Kłapy dymowe	Nie
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Teren ogrodzony	Tak

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Woda	Tak
Kanalizacja	Szambo

Czynsz zawiera:

Woda	Tak
Ogrzewanie	Tak
Prąd	Tak
Gaz	Nie

**Tadeusz Wójcicki**

Tadeusz Wójcicki

tel. (22) 185 38 40

tadeusz.wojcicki@maxon.pl