

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
139,00 m2Czynsz
8 874 PLNPiętro
1VAT
23%

Podstawowe

Numer oferty 21719/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	6,51
Czynsz m2	63,84 PLN
Min. okres najmu (lata)	1
Parking naziemny - miejsce	100 PLN

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Nie
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1960
Pow. biurowa netto	1 400 m2
Pow. typowego piętra	700 m2
Kondygnacje naziemne	2
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Nie
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	kantyna
Współ. miejsc parking.	30,00

OPIS OFERTY

Do wynajęcia świetnie doświetlona i klimatyzowana powierzchnia biurowa położona na I piętrze.

- 7 gabinetów
- toalety na powierzchni wspólnej

Możliwość wynajęcia miejsc parkingowych.

Budynek o funkcji biurowej, położony w dzielnicy Włochy Łopuszańska, w miejscu dobrze skomunikowanym, w niedalekiej odległości od biurów i budynków usługowych. Budynek dwukondygnacyjny. Obiekt jest ogrodzony, chroniony i monitorowany przez całą dobę. Na terenie nieruchomości znajduje się m.in. duży parking.

**Beata Cieślak**

Beata Cieślak

tel. (22) 452 45 60

beata.cieslak@maxon.pl