



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Lb. pokoi
1 950 000 PLN	520,00 m2	Wolnostojący	13



Podstawowe

Numer oferty	11151/DS/MAX
Rok budowy	2000
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	480 m2
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Stan deweloperski
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Pustak ceramiczny

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	30 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	12 m2
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Nie
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Wolnostojący
--------------------	--------------

Działka

Działka	1 039 m2
Ogrodzenie	Kute

OPIS OFERTY

Dom wolno stojący oraz budynek biurowy z dwoma garażami usytuowany na działce 1039 m2 w cichej, leśnej okolicy. Obydwa budynki wykonane są z podwójnej cegły dziurawki, izolowane w środku oraz ocieplone styropianem na zewnątrz. Okna PCV. Instalacje miedziane oraz PCV. W obydwu budynkach działa ogrzewanie gazowe. Wysokość pomieszczeń wynosi 270 cm. Nieruchomość z dużymi możliwościami adaptacji na działalność.

BUDYNEK MIESZKALNY (10 pokoi)

PARTER:

- salon 38 m2 połączony z aneksem jadalnym 14 m2
- kuchnia 15 m2 istnieje możliwość połączenia z aneksem jadalnym
- dwa pokoje 14 i 16 m2.
- łazienka 4 m2.- hall 10 m2.

PIĘTRO:

- 4 sypialnie 35; 15; 14,5; 16 m2.- hol ok. 8 m2.
- garderoba 6 m2.- 2 łazienki 9 i 10 m2.

PODDASZE:

- trzy pokoje (skosy) 40; 30 i 30 m2.
- łazienka 4 m2.
- wejście na wieżę widokową/strych o pow. 10 m2.

PIWNICA:

**Jerzy Tur**

Jerzy Tur

tel. (22) 452 43 40

jerzy.tur@maxon.pl