



Lokal handlowy - Wynajem

Powierzchnia
65,00 m2Czynsz netto
7 000 PLNPiętro
0VAT
23%

Podstawowe

Numer oferty	4701/LHW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Witryna	Tak
Liczba pomieszczeń	1
Wejście	Z ulicy
Min. okres najmu (lata)	1

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	ogrzewanie podłogowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Gaz	Tak
Siła	Tak
Liczba osobnych toalet	1

Budynek

Rok budowy	2023
Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Stan budynku	Idealny
Liczba pięter	3
Winda	Nie

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie

OPIS OFERTY

LOKAL WYKOŃCZONY Z KLIMATYZACJĄ , NOWY !! Centrum Legionowa ul. Jagiellońska 78

Powierzchnia na wynajem - 65m2. Nowy Apartamentowiec !!

Lokal

Przeznaczenie: Sklep / Biuro / Usługi / Przychodnia Zdrowia

Doskonale położenie !! Legionowo ul. Jagiellońska 78

Lokal z witrynami położony na parterze z parkingiem przed budynkiem !!

Wyposażony w Rekuperację oraz Klimatyzację.

Obecnie jest to jedno duże pomieszczenie z wydzieloną łazienką. Najemca może dokonać własnej aranżacji lokalu.

Wyposażenie lokalu:

**Beata Palaszek**

Beata Palaszek

tel. (22) 326 91 90

beata.palaszek@maxon.pl