wielkopolskie, poznański, Dopiewo, Dąbrówka, ul. Polna

Powierzchnia magazynowa - Wynajem	Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
	7 600,00 m2	31 920 EUR	4,20 EUR	23%



Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	6 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	|
Koszty eksploatacyjne zawierają	|
Koszty eksploatacyjne - biuro	6 PLN

Podstawowe

Numer oferty	4492/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	48 060,00 m2
Powierzchnia całkowita	48060,00

Standard

Wysokość składowania	10,00 m
Siatka słupów	12x22,5
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	6 000 kg/m2
Rampy rozładunkowe	Nie
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	gazowe
Gaz	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Tak

OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu moduł magazynowy oferujący ok. 7 600 mkw. powierzchni magazynowej wysokiego składowania wraz z dedykowaną powierzchnią biurowo-socjalną (do wybudowania zgodnie z zapotrzebowaniem).

Powierzchnia magazynowa spełni oczekiwania najemców ceniących sobie wysoki standard i funkcjonalność:

- Lb. doków hydraulicznych: 14
- Wysokość składowania: 10 m
- Posadzka: bezpyłowa 6 000 kg/mkw

Powierzchnia jest dostępną od 01-05-2023 roku na min. 3 letni okres najmu.

Podana cena jest stawką wyjściową za mkw. powierzchni magazynowej i biurowej, do której doliczone zostaną koszty eksploatacyjne oraz media. **Dla najemców przewidziane są zachęty finansowe pozwalające na znaczące obniżenie kosztów najmu!**

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację modułu.



Barbara Stańczak

Barbara Stańczak

tel. 22 452 44 40 barbara.stanczak@maxon.pl

Niniejsze warunki mają charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. MAXON Nieruchomości Sp. z o o. ul. Skierniewicka 10A, 01-230 Warszawa Tel: (22) 530 60 00 e-mail: maxon@maxon.pl www.maxon.pl