

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
30,00 m2Czynsz
1 950 PLNPiętro
2VAT
23%

OPIS OFERTY

Nowoczesny budynek biurowy położony w kompleksie biurowym Vipol Plaza na warszawskiej Woli przy ul. Młynarskiej. Kameralna okolica. Optymalne położenie pod względem komunikacyjnym, kilka minut samochodem do centrum oraz dostęp do środków komunikacji miejskiej (autobusy i tramwaje). Budynek zapewnia przyjazne i komfortowe środowisko pracy. W kompleksie budynków znajduje się restauracja.

W niedalekiej odległości znajdują się centra handlowe (Arkadia, Klif, Wola Park) oraz hotele (IBIS). Bliskość kolei: SKM, KM (5 minut do stacji Warszawa Koło). Łatwy dostęp do drogi ekspresowej S2 i Alei Prymasa Tysiąclecia.

Podstawowe

Numer oferty 22115/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	25,00
Czynsz m2	65,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	3
Parking naziemny - miejsce	325 PLN
Parking podziemny - miejsce	575 PLN

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2007
Pow. biurowa netto	5 000 m2
Pow. typowego piętra	800 m2
Współ. pow. wspól. (%)	6,90 %
Kondygnacje naziemne	7
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	bankomat, centrum konferen., fitness, kantyna, myjnia samochodowa, restauracja
Współ. miejsc parking.	30,00



Marta Skrzecińska

Marta Skrzecińska

tel. (22) 185 31 80

marta.skrzesinska@maxon.pl