



Lokal handlowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
66,13 m ²	6 600 PLN	0	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia nowy lokal użytkowy, o powierzchni 66,13 m².

Lokal znajduje się przy ul. Cybernetyki w Centrum biznesowym Warszawy.

W pobliżu znajduje się mnóstwo biur i coraz więcej osiedli mieszkalnych, co generuje duży ruch.

Lokal w stanie deweloperskim do własnej aranżacji.

Możliwe wakacje czynszowe.

Podstawowe

Numer oferty	2256/LHW/MAX
Stan lokalu	Stan deweloperski
Witryna	Tak
Liczba pomieszczeń	3
Wejście	Z ulicy
Min. okres najmu (lata)	2

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Nie

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Nie
------------------	-----

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie
Siła	Nie
Liczba osobnych toalet	1

Budynek

Rok budowy	2019
Rodzaj budynku	Apartamentowo-handlowy
Stan budynku	W budowie
Liczba pięter	7
Winda	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie



Zbigniew Wojnar

Zbigniew Wojnar

tel. (22) 326 91 30

zbigniew.wojnar@maxon.pl