

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
256,00 m2Czynsz
14 003 PLNPiętro
4VAT
23%**Podstawowe**

Numer oferty 22034/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	28,00
Czynsz m2	54,70 PLN
Min. okres najmu (lata)	1

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Nie
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1890
Pow. biurowa netto	2 000 m2
Pow. typowego piętra	400 m2
Kondygnacje naziemne	5
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie

OPIS OFERTY

Biuro w Centrum składające się z:

- 10 gabinetów od 14m2 do 49m2 (aktualnie jako sala konferencyjna)
- 2 toalet
- kuchni

2 miejsca parkingowe w cenie biura.

Dodatkowo prąd według licznika.

Zapraszam na obejrzenie powierzchni.

Oryginalna XIX-wieczna kamienica zaadaptowana do potrzeb biurowych zlokalizowana w ścisłym Śródmieściu.
Powierzchnia całkowita ok. 2400 m².
Do komunikacji służą dwie klatki schodowe i nowoczesna winda.

**Yurii Bukhtii**

Yurii Bukhtii

tel. (22) 452 44 20

yurii.bukhtii@maxon.pl