



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
3 274,00 m2	399 000 PLN	budowlana

**Podstawowe**

Numer oferty	4986/GS/MAX
Ogrodzenie	Siatka
Szerokość działki	30,00
Długość działki	100,00
Kształt działki	Prostokąt

Stan prawny

Miejscowy plan zagosp.	Tak
------------------------	-----

Media

Woda	Miejska w drodze
Prąd	W drodze
Gaz	W drodze
Kanalizacja	Miejska w drodze
Co miejskie	Nie

Warunki handlowe

Cena m2	121,86 PLN
---------	------------

OPIS OFERTY

Ogrodzona działka budowlana w Ryni gm. Nieporęt nad Jeziorem Zegrzyńskim o powierzchni 3274 m2. Działka ogrodzona, granicząca z dwóch stron z działkami zabudowanymi, położona przy ulicy asfaltowej, wjazd bezpośredni na działkę od ulicy. W ulicy wszystkie media, wystarczy się podłączyć. Działka płaska, nie podmokła, na działce kilka drzew owocowych, młodych dębów, kasztanowce i świerki. W odległości 700 m pętla autobusu 705 do metra "Marymont". Blisko sklep, przystań wodna. Rynia to jedna z najbardziej znanych miejscowości wypoczynkowych położonych nad Jeziorem Zegrzyńskim, otoczona lasem, znajduje się tu wiele ośrodków rekreacyjnych, bliskość Warszawy i dogodny dojazd jeszcze bardziej podnoszą jej atrakcyjność.

Do wglądu aktualny Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (w pdf).

Polecam i zapraszam do kontaktu.

**Janusz Kosiewski**

Janusz Kosiewski

tel. 746 469 910

janusz.kosiewski@maxon.pl