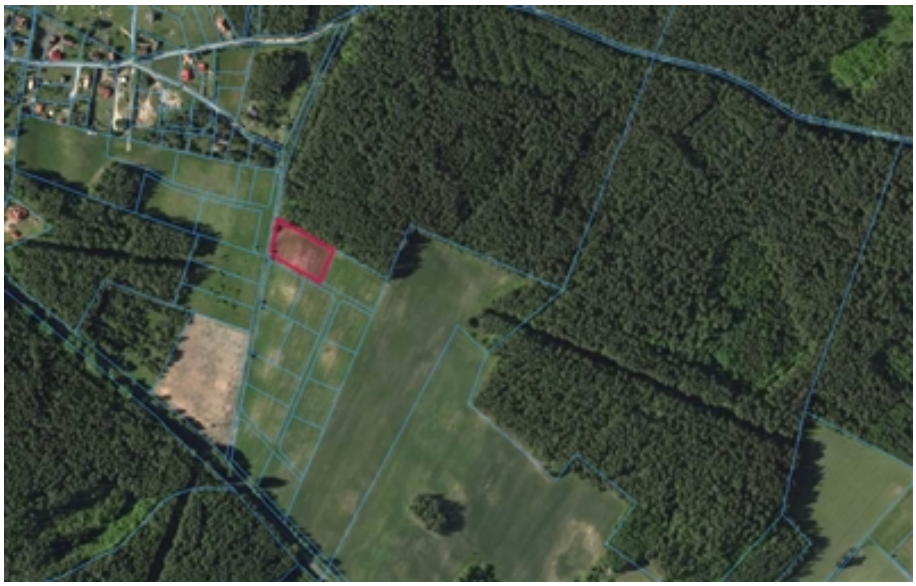
warmińsko-mazurskie, szczycieński, Szczytno, Dębówko

Działki budowlane w okolicach Szczytna

Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Cena m2
49 992,00 m2	1 700 000 PLN	34,00 PLN



Podstawowe

Numer oferty	6866/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Kształt działki	Nieregularny
Działka narożna	Nie
Przeznaczenie	budowlana

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowe	Nie
Możliwość podziału	Tak
Miejscowy plan zagosp.	Nie
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Tak

Media

Woda	Brak
Prąd	W drodze
Gaz	Nie
Kanalizacja	Brak
Co miejskie	Nie

OPIS OFERTY

Na powierzchnię 49992 m2 składa się 15 działek budowlanych, w tym działka drogowa. Działki znajdują się w miejscowości Dębówko położonej bardzo blisko Szczytna. Działki położone na wzgórzu, przy drodze krajowej DK57.

Za ścianą lasu znajduje się czyste jezioro Romanek oraz 1 km dalej jezioro Fręckie.15 minut jazdy rowerem do jeziora Sasek Wielki (idealne do żeglowania - 16 km długości).

Dla jednej z działek o powierzchni 4300 m2 zostały wydane warunki zabudowy pozwalające na budowę dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych o szerokości elewacji frontowej budynku do 18 m i wysokości elewacji frontowej budynku (od terenu do okapu) - do 4,5 m.

Wysokość budynku do dwóch kondygnacji naziemnych, w tym poddasze - do 9,5 m.

Zaopatrzenie w wodę - docelowo z sieci wodociągowej na warunkach określonych przez właściwego dysponenta sieci.

Do czasu wybudowania wodociągu zezwala się na budowę ujęć własnych.



Elżbieta Perz

Elżbieta Perz

tel. (22) 452 46 10

elzbieta.perz@maxon.pl

Niniejsze warunki mają charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. MAXON Nieruchomości Sp. z o o. ul. Skierniewicka 10A, 01-230 Warszawa Tel: (22) 530 60 00 e-mail: maxon@maxon.pl www.maxon.pl