

Obiekt magazynowy -
SprzedażPowierzchnia
1 346,70 m²Cena netto
3 000 000 PLNVAT
zwolnione**Informacje o budynku**

Rok budowy	1995
Pow. magazynowa	925,50 m ²
Pow. biurowa	162,30 m ²
Dojazd dla TIR	Nie
Plac manewrowy	Nie
Parking TIR	Nie

Podstawowe

Numer oferty	728/OMS/MAX
--------------	-------------

Standard

Wysokość składowania	5,20 m
Posadzka	Bezpyłowa
Doki	nie
Rampy rozładunkowe	Nie
Brama poziom zero	Tak
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

Bezpieczeństwo

Monitoring	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Teren ogrodzony	Tak

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

OPIS OFERTY

Obiekt biurowy z przestrzenią do wykorzystania na cele magazynowe lub produkcyjne, produkcyjno-magazynowe lub inne.

Obecnie w budynku prowadzona jest produkcja, więc pierwsza kondygnacja zaadaptowana jest na halę produkcyjną i szatnie dla pracowników i pomieszczenia socjalne. W piwnicy znajdują się pomieszczenia magazynowe. Ostatnia kondygnacja jest obecnie wynajmowana (siłownia).

Wentylacja grawitacyjna i mechaniczna.

Powierzchnie (podział obecny):

- biurowa: 162,3 m²
- produkcyjna: 293,8 m²
- hali (siłownia - również oddzielne wejście): 431 m²

Wysokość pomieszczeń:

- piwnica - 2,48 m i 3 m

**Katarzyna Eska**

Katarzyna Eska

tel. (22) 452 42 70

katarzyna.eska@maxon.pl