



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Lb. pokoi
1 000 000 PLN	170,00 m2	Bliźniak	5



OPIS OFERTY

Dom (bliźniak) do odświeżenia (do wykończenia druga łazienka na piętrze). Zamknięte osiedle (8 domów). Świetna lokalizacja, ciche miejsce w bezpośrednim sąsiedztwie Mazowieckiego Parku Krajobrazowego. Dom ma wszystkie podłączone media, woda miejska, kanalizacja, prąd, siła, gaz, światłowód.

Podpiwniczenie częściowo w gruncie z wjazdem do garażu w którym można wydzielić dwa miejsca parkingowe oraz dwa pomieszczenia gospodarcze z oknami. W jednym pomieszczeniu gospodarczym jest zamontowany dwufunkcyjny piec gazowy, podgrzewający wodę do kuchni i łazienek oraz CO.

Drugi poziom na wysokim parterze, duża część dzienna, około 50 m² z kominkiem i wyjściem na balkon. Około 10 m² powierzchni przeznaczono na kuchnię z wszystkimi podłączeniami na sprzęt AGD. Łazienka z oknem, kabiną prysznicową, umywalką, toaletą i miejscem na pralkę.

Na trzecim poziomie znajdują się trzy sypialnie, oraz pomieszczenie na pokój kąpielowy.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Podstawowe

Numer oferty	11125/DS/MAX
Rok budowy	2010
Rynek Pierwotny	Tak
Powierzchnia użytkowa	170 m2
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Stan deweloperski
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	45 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	10 m2
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Inne
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Tak

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Pod budynkiem
--------------------	---------------

Działka

Działka	635 m2
Ogrodzenie	Mieszane

Opis

Wyposażenie kuchni	Brak
--------------------	------



Grażyna Makuszyńska

Grażyna Makuszyńska

tel. (22) 452 48 90

grazyna.makuszyńska@maxon.pl