



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Lb. pokoi
3 500 000 PLN	700,00 m2	Wolnostojący	12



OPIS OFERTY

Oferujemy do sprzedaży piękne siedlisko mieszczące się we wsi Stętkiny w powiecie olsztyńskim, ok. 20 km od Olsztyna i ok. 4 km od Jeziora Isąg.

Miejscowość położona jest przy drodze wojewódzkiej Olsztyn-Morąg, dojazd z centralnej Polski od drogi krajowej S7 przez Ostródę i Łukę. Nieruchomość położona na skraju lasu, w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Pastki i Łyny z licznymi trasami rowerowymi i ścieżkami pieszymi.

Działka gruntu o powierzchni 10,9400 ha, zabudowana następującymi obiektami:

- budynek mieszkalny ok. 240 m2, parterowy z poddaszem, częściowo podpiwniczony, murowany (tzw. mur pruski), po remoncie,
- budynek mieszkalny ok. 200 m2, bez podpiwniczenia, parterowy z poddaszem, murowany, wybudowany wspólnie,
- budynek mieszkalny letniskowy, drewniany, parterowy z poddaszem mieszkalnym
- budynek gospodarczy ok. 164 m2, parterowy, murowany z drewnianą górą, po remoncie, użytkowany był jako stajnia dla koni

**Małgorzata Mazur**

Małgorzata Mazur

tel. (22) 452 45 10

malgorzata.mazur@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	11112/DS/MAX
Rok budowy	2005
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	604 m2
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Utwardzona
Materiał	Mieszany

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	40 m2
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	20 m2
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Studnia
Kanalizacja	Szambo - szczelne

Bezpieczeństwo

Domofon	Nie
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Brak
--------------------	------

Działka

Działka	109 400 m2
Ogrodzenie	Mieszane