

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
326,00 m2Czynsz
4 890 EURPiętro
3VAT
23%

OPIS OFERTY

Harmony Office Center D jest jednym z budynków wchodzących w skład kompleksu Harmony Office Park. Budynek D oddaje do dyspozycji najemców 5 650 metrów kwadratowych łatwej do aranżacji i zagospodarowania powierzchni biurowej klasy A rozmieszczonej na 10 kondygnacjach, cały kompleks zaś dostarcza aż 31 tysięcy metrów kwadratowych. Zarówno obiekt jak i cały kompleks został zaprojektowany aby jak najlepiej spełniać potrzeby najemców i zapewnić im jak największy komfort. Budynek oddaje do dyspozycji najemców aż 162 podziemne miejsca parkingowe.

Podstawowe

Numer oferty 21308/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	21,00
Czynsz m2	15,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	2
Parking naziemny - miejsce	70 EUR
Parking podziemny - miejsce	140 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2010
Pow. biurowa netto	5 650 m2
Pow. typowego piętra	844 m2
Współ. pow. wspól. (%)	5,20 %
Kondygnacje naziemne	10
Kondygnacje podziemne	2
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	brak
Dostępne w budynku	kawiarnia
Współ. miejsc parking.	39,00



Przemysław Ziółkowski

Przemysław Ziółkowski

tel. (22) 452 48 20

przemyslaw.ziolkowski@maxon.pl