

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
400,00 m2Czynsz
4 800 EURPiętro
4VAT
23%

Podstawowe

Numer oferty 21274/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	18,00
Czynsz m2	12,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	1
Parking naziemny - miejsce	35 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowod	Nie
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2004
Pow. biurowa netto	30 000 m2
Pow. typowego piętra	2 000 m2
Współ. pow. wspól. (%)	4,50 %
Kondygnacje naziemne	5
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	fitness, kantyna, kawiarnia, kiosk, kwiaciarnia, parking dla rowerów, restauracja
Współ. miejsc parking.	20,00

OPIS OFERTY

Zapraszamy do skorzystania z wynajmu przestronnej powierzchni o powierzchni 400 m2, położonej na 4. piętrze nowoczesnego budynku.

Dzięki specyfikacji technicznej, możemy dostosować przestrzeń do wysokich standardów, czy to jako przestrzeń biurowa, magazynowa, Data Center czy archiwum. Strop o nośności min. 5 KN/m² oraz wysokość powierzchni do 4,5 m umożliwiają różnorodne aranżacje.

Dodatkowo, efektywna wentylacja, klimatyzacja i liczne udogodnienia zapewniają wygodę i komfort pracy. Właściciel jest gotowy do stworzenia nowej, dostosowanej aranżacji. Długość najmu, warunki finansowe i szczegóły umowy są elastyczne i dostosowane do potrzeb klienta.

Skontaktuj się z nami, aby skorzystać z naszej oferty lub uzyskać dodatkowe informacje. Jesteśmy gotowi spełnić Państwa oczekiwania i zapewnić przestrzeń o wysokim standardzie.



Jarosław Kozłowski

Jarosław Kozłowski

tel. (22) 452 45 50

jaroslaw.kozlowski@maxon.pl