

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
218,00 m2Czynsz
3 161 EURPiętro
0VAT
23%

OPIS OFERTY

Powierzchnia oznaczona kolorem zielonym na rzucie.

Powierzchnia wymaga dostosowania do potrzeb.

Platinum Business Park III to nowoczesny biurowiec należący do kompleksu budynków klasy A oddany do użytku w 2010 roku. Do dyspozycji najemców jest aż 11 500 m2 usytuowanych na 7 kondygnacjach oraz prawie 1500 m2 usługowej. Powierzchnia typowego piętra wynosi 1400 m2. Duże okna gwarantują bardzo dobre doświetlenie naturalnym światłem. Przestrzenie pomiędzy budynkami zostały starannie zaaranżowane, tak aby stworzyć przyjazne środowisko pracy. Na terenie kompleksu znajdują się m.in. restauracje, kawiarnie, sklepy oraz inne punkty usługowe.



Przemysław Ziółkowski

Przemysław Ziółkowski

tel. (22) 452 48 20

przemyslaw.ziolkowski@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty 21236/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	4,35
Czynsz m2	14,50 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking podziemny - miejsce	95 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2009
Pow. biurowa netto	11 644 m2
Pow. typowego piętra	1 700 m2
Współ. pow. wspól. (%)	5,00 %
Kondygnacje naziemne	7
Kondygnacje podziemne	2
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Współ. miejsc parking.	60,00