



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
1 500,00 m <sup>2</sup>	279 000 PLN	budowlana

**Podstawowe**

Numer oferty	6684/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	27,00
Długość działki	56,00
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie

**Stan prawny**

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

**Media**

Woda	Miejska
Prąd	Jest
Gaz	Nie
Kanalizacja	Brak
Co miejskie	Nie

**Warunki handlowe**

Cena m <sup>2</sup>	186,00 PLN
---------------------	------------

**OPIS OFERTY**

Działka na sprzedaż - Glinianka, powiat otwocki.

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1 500 m<sup>2</sup> zlokalizowana w gminie Wiązowna, wieś Glinianka.

Działka o wymiarach 27 na 56 metrów, klasa gruntu rolna, płaska. Działka położona w obszarze zdrenowanym.

Do działki doprowadzony jest prąd i woda.

Na terenie obowiązuje MPZP z oznaczeniem MN.

Zabudowa jednorodzinna.

Możliwa zabudowa do 10 metrów i 2 kondygnacji, powierzchnia zabudowy do 20%, powierzchnia biologicznie czynna min. 70%.

MPZP UCHWAŁA NR 57.VIII.2019, RADY GMINY WIĄZOWNA.

Dojazd na działkę z lokalnej, asfaltowej ulicy Wawrzynieckiej. Ostatnie ok. 200 m - droga utwardzona.

Dojazd z Warszawy - ok. 35 km. Zjazd z drogi S17 na Otwock

Komunikacja - autobus 720

Masz pytania pisz, dzwoń, pracuję 7 dni w tygodniu.

**Robert Kandefer**

Robert Kandefer

tel. (22) 185 30 60

robert.kandefer@maxon.pl