

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
533,00 m2Czynsz
7 462 EURPiętro
7VAT
23%**Podstawowe**

Numer oferty 20624/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	29,00
Czynsz m2	14,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking podziemny - miejsce	75 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1999
Pow. biurowa netto	7 605 m2
Pow. typowego piętra	580 m2
Współ. pow. wspól. (%)	9,00 %
Kondygnacje naziemne	16
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	kantyna, kawiarnia, kiosk
Współ. miejsc parking.	27,00

OPIS OFERTY

Budynek biurowy położony na Woli. System wentylacji z opcją grzania i chłodzenia, skomputeryzowany system zarządzania budynkiem, łącza ISDN, analogowe, cyfrowe i radiowe. Na parterze recepcja z ochroną. System kontroli dostępu. Bardzo duża ilość miejsc parkingowych na parkingu wielopoziomowym i przed budynkiem. Budynek biurowy położony na Woli. System wentylacji z opcją grzania i chłodzenia, skomputeryzowany system zarządzania budynkiem, łącza ISDN, analogowe, cyfrowe i radiowe. Na parterze recepcja z ochroną. System kontroli dostępu. Bardzo duża ilość miejsc parkingowych na parkingu wielopoziomowym i przed budynkiem. Przystanek tramwajowy przy budynku i bezpośredni dojazd do metra.

**Marta Skrzecińska**

Marta Skrzecińska

tel. (22) 185 31 80

marta.skrzesinska@maxon.pl