

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
15,00 m²Czynsz
825 PLNPiętro
3VAT
23%**Podstawowe**

Numer oferty 20760/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	22,00
Czynsz m ²	55,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	2
Parking naziemny - miejsce	180 PLN

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Nie
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1992
Pow. biurowa netto	6 300 m ²
Pow. typowego piętra	1 000 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	10,00 %
Kondygnacje naziemne	6
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	kantyna
Współ. miejsc parking.	20,00

OPIS OFERTY

Do wynajęcia pokój biurowy o powierzchni 15m netto, powierzchnia brutto 18m². Klimatyzacja.

Dodatkowe koszty : eksploatacyjne w wysokości 22 zł/m²

Budynek biurowy położony na Bliskiej Woli, w Centralnym Obszarze Biznesu. Bardzo dobry dostęp do środków komunikacji miejskiej. W pobliżu otwarta została nowa stacja drugiej linii metra - Rondo Daszyńskiego. Po sąsiedztwie nowoczesne budynki biurowe. Budynek jest chroniony, na parterze recepcja, zaplecze gastronomiczne. Dobry standard biurowy. Każde piętro ma 1000 m² powierzchni biurowej w układzie korytarzowym.

**Agata Kozłowska**

Agata Kozłowska

tel. (22) 452 45 90

agata.kozlowska@maxon.pl