Warszawa, Śródmieście, ul. Królewska

Biuro do wynajęcia Królewska

Powierzchnia biurowa - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
234,00 m2	5 382 EUR	2	23%



Podstawowe

Numer oferty	20796/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	27,00
Czynsz m2	23,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking podziemny - miejsce	230 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Nie
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2016
Pow. biurowa netto	5 446 m2
Pow. typowego piętra	867 m2
Współ. pow. wspól. (%)	7,97 %
Kondygnacje naziemne	9
Kondygnacje podziemne	3
Winda	Tak
Współ. miejsc parking.	160,00

OPIS OFERTY

Budynek biurowo-handlowy KróLEWska położony w Centrum Biznesowym Warszawy w okolicach skrzyżowania ul. Marszałkowskiej i ul. Królewskiej.
Do budynku KróLEWska można łatwo dojechać nie tylko samochodem, ale także korzystając ze środków komunikacji miejskiej (tramwaj, autobus, metro), które łączą wszystkie rejony miasta.

Jest to kameralny, prestiżowy budynek. Dysponuje 12 kondygnacjami, w tym trzema z garażem podziemnym, powierzchnią handlowo-usługową na parterze oraz powierzchnią biurową na ośmiu piętrach.



Alicja Stewula

Alicja Stewula

tel. (22) 452 48 60 alicja.stewula@maxon.pl

Niniejsze warunki mają charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. MAXON Nieruchomości Sp. z o o. ul. Skierniewicka 10A, 01-230 Warszawa Tel: (22) 530 60 00 e-mail: maxon@maxon.pl www.maxon.pl