



Działka - Sprzedaż

|              |                |            |
|--------------|----------------|------------|
| Powierzchnia | Cena           | Cena m2    |
| 61 800,00 m2 | 13 900 000 PLN | 224,91 PLN |



#### Podstawowe

|               |             |
|---------------|-------------|
| Numer oferty  | 6634/GS/MAX |
| Przeznaczenie | przemysłowa |

#### Stan prawny

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Miejscowy plan zagosp. | Tak |
|------------------------|-----|

#### Media

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Woda        | Miejska w drodze |
| Prąd        | W drodze         |
| Gaz         | Nie              |
| Kanalizacja | Brak             |
| Co miejskie | Nie              |

## OPIS OFERTY

Działka nr 92 w Zawadach pod Radzyminem. Zlokalizowana w pobliżu **planowanej obwodnicy miasta**.

Objęta **MPZP**, który wyodrębnia obszary:

PE Eksploatacja kopalin

1. Przeznaczenie terenów pod eksploatację kopalń ze złóż oznacza się symbolem PE.
2. Na terenach oznaczonych symbolem PE dopuszcza się eksploatację ilów oraz piasku i żwiru na podstawie koncesji udzielonej przez Wojewodę Warszawskiego.
3. Nakazuje się stosowanie technologii zmniejszającej szkodliwy wpływ inwestycji na środowisko.
4. Nakazuje się rekultywację terenu po wyeksploatowaniu złóż surowców bezpośrednio po ustaniu eksploatacji.
5. Projekt rekultywacji wymaga uzgodnienia przez Wojewódzką Komisję Ochrony Środowiska.

R/RZ Tereny rolne i łąki i pastwiska

1. Tereny rolne stanowiące grunty orne oznaczone zostały symbolem R na rysunku planu.
2. Na terenach oznaczonych symbolem R dopuszcza się:



### Dariusz Plasota

Dariusz Plasota

tel. (22) 185 35 60

dariusz.plasota@maxon.pl