

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
5 000,00 m2	17 000 EUR	3,40 EUR	23%



OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu moduł magazynowy oferujący ok. 5 000 mkw. powierzchni magazynowej wysokiego składowania wraz z ok. 150 mkw. powierzchni biurowo-socjalnej.

Powierzchnia magazynowa spełni oczekiwania najemców ceniących sobie wysoki standard i funkcjonalność:

- Wysokość składowania: 12 m
- Posadzka: bezpyłowa 7 000 kg/m²

Powierzchnia jest dostępną od 01-11-2022 roku na min. 3 letni okres najmu.

Podana cena jest stawką wyjściową za mkw. powierzchni magazynowej i biurowej, do której doliczone zostaną koszty eksploatacyjne oraz media. **Dla najemców przewidziane są zachęty finansowe pozwalające na znaczące obniżenie kosztów najmu!**

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację modułu.



Sylwia Gawron

Sylwia Gawron

tel. (22) 326 90 70

sylwia.gawron@maxon.pl

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

Podstawowe

Numer oferty	4304/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	28 640,00 m ²
Pow. biurowa	150,00 m ²
Powierzchnia całkowita	28640,00

Standard

Wysokość składowania	12,00 m
Siatka słupów	12 x 24
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	7 000 kg/m ²
Rampy rozładunkowe	Nie
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Tak
Zaplecze socjalne	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Gazowe
------------	--------

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Tak