

Powierzchnia biurowa -  
WynajemPowierzchnia  
40,00 m<sup>2</sup>Czynsz  
8 400 PLNPiętro  
3VAT  
23%

## OPIS OFERTY

**Powierzchnie biurowe w najwyższym standardzie.**

Do wynajęcia zarówno pojedyncze pokoje biurowe, przeznaczone do pracy dla jednej do kilku osób, jak również całe moduły powierzchni biurowych.

Biura wykończone są materiałami o bardzo wysokim standardzie, w pełni wyposażone, umeblowane i świetnie doświetlone.

Do dyspozycji najemców są sale konferencyjne, meeting-roomy oraz wspólna, pięknie zaaranżowana przestrzeń socjalna.

### W cenie najmu:

miesięczny czynsz za biuro, nielimitowany dostęp do biura, internet, ochrona, prąd, klimatyzacja, toalety, odbiór korespondencji, wsparcie sekretarsko-asystenckie.

Istnieje możliwość wynajmu samej przestrzeni co-workingowej, a także wynajmu gabinetu "na pojedyncze dni". Istnieje możliwość zwiększenia ilości modułów.

Dysponujemy gabinetami dla 1,2, 2-3, 4, 5-7 i 9 osób.



### Agata Kozłowska

Agata Kozłowska

tel. (22) 452 45 90

[agata.kozlowska@maxon.pl](mailto:agata.kozlowska@maxon.pl)

### Podstawowe

Numer oferty 9931/PBW/MAX

### Warunki handlowe

Czynsz m<sup>2</sup> 210,00 PLN  
Parking podziemny -  
miejsce 200 EUR

### Standard

Klimatyzacja Tak  
Wentylacja wymuszona Tak  
Otwierane okna Tak  
Podwieszane sufity Tak  
Podnoszone podłogi Tak  
Światłowód Tak  
Okablowanie komputer. Tak  
Okablowanie elektryczne Tak  
Okablowanie telefoniczne Tak

### Bezpieczeństwo

Recepcja Tak  
Monitoring Tak  
Czujniki dymu Tak  
Kontrola dostępu Tak  
Tryskacze Nie  
Alarm Tak  
Ochrona Tak

### Informacje o budynku

Rok budowy 2017  
Pow. biurowa netto 12 050 m<sup>2</sup>  
Pow. typowego piętra 3 000 m<sup>2</sup>  
Kondygnacje naziemne 6  
Kondygnacje podziemne 1  
Winda Tak  
Certyf. zielonego  
budynku nie  
Dostępne w budynku kawiarnia, restauracja