



Mieszkanie - Sprzedaż

|             |                      |              |        |
|-------------|----------------------|--------------|--------|
| Cena        | Powierzchnia         | Liczba pokoi | Piętro |
| 569 000 PLN | 48,30 m <sup>2</sup> | 2            | 2      |



## OPIS OFERTY

Dwupokojowe słoneczne, przytulne mieszkanie w nowszych budynkach na Skoroszach. Pokój dzienny z wyjściem na loggię. Osobny, zamknięty drugi pokój. W pełni umeblowana i wyposażona kuchnia w aneksie. Łazienka z wanną. W przedpokoju pojemna szafa w zabudowie. Mieszkanie czyste, schludne świeżo po malowaniu. Na pewno wymaga świeżego spojrzenia przez nowego właściciela. Czynsz ok 550 zł/m + media. Możliwość kupna ale nieobowiązkowo miejsca parkingowego w ogrzewanej hali garażowej pod budynkiem w cenie 45 tys zł. Miejsce większe ponad 15 m<sup>2</sup>. Także jest jeszcze miejsce na dwa rowery lub skuter/motor.

### Podstawowe

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Numer oferty           | 57426/MS/MAX |
| Rynek Pierwotny        | Nie          |
| Stan lokalu            | Dobry        |
| Czynsz administracyjny | 550 PLN      |

### Pomieszczenia

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Typ mieszkania       | Rozkładowe        |
| Powierzchnia salonu  | 18 m <sup>2</sup> |
| Typ kuchni           | Aneks             |
| Liczba łazienek      | 1                 |
| Wysokość pomieszczeń | 265 cm            |
| Typ okien            | PCV               |

### Powierzchnia dodatkowa

|                 |        |
|-----------------|--------|
| Liczba balkonów | 1      |
| Typ balkonów    | Loggia |
| Piwnica         | Nie    |
| Komórka         | Nie    |
| Ogród           | Nie    |

### Media i wyposażenie

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Ogrzewanie  | CO miejskie      |
| Ciepła woda | Wodociąg miejski |
| Gaz         | Tak              |

### Miejsca parkingowe

|                   |   |
|-------------------|---|
| Parking podziemny | 1 |
|-------------------|---|

### Cena za

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Parking podziemny | 40 000 PLN |
|-------------------|------------|

### Budynek

|               |              |
|---------------|--------------|
| Rok budowy    | 2003         |
| Stan budynku  | Bardzo dobry |
| Materiał      | Mieszany     |
| Liczba pięter | 7            |
| Winda         | Tak          |



## Marcin Koncewicz

Marcin Koncewicz

tel. (22) 326 90 90

marcin.koncewicz@maxon.pl