



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
3 170,00 m ²	170 000 PLN	rekreacyjna

**Podstawowe**

Numer oferty	6070/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	22,70
Długość działki	139,00
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Tak
Miejscowy plan zagosp.	Nie
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Tak

Media

Woda	Miejska w drodze
Prąd	W drodze
Gaz	Nie
Kanalizacja	Brak
Co miejskie	Nie

Warunki handlowe

Cena m ²	53,62 PLN
---------------------	-----------

OPIS OFERTY

Atrakcyjna działka w otulinie Mazowieckiego Parku Krajobrazowego.

Warunki zabudowy z 2008 roku w zakresie kształtowania zabudowy, min. 70% powierzchni biologicznie czynnej, szerokość elewacji frontowej dla budynku mieszkalnego nie może przekroczyć 13,00 m. maksymalna wysokość do 8,00 m licząc od gruntu do kalenicy dachu.

Właściciel wystąpił do Urzędu Gminy w Celestynowie o wydanie Warunków Zabudowy.

W drodze jest sieć wodociągowa i w niewielkiej odległości od działki dostęp do sieci energetycznej.

Zapraszam na prezentację.

**Grażyna Makuszyńska**

Grażyna Makuszyńska

tel. (22) 452 48 90

grazyna.makuszynska@maxon.pl