



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia
1 002,00 m²Cena
820 000 PLNPrzeznaczenie
mieszkaniaowo
-usługowe**Podstawowe**

| | |
|-------------------|-------------|
| Numer oferty | 4660/GS/MAX |
| Ogrodzenie | Inne |
| Szerokość działki | 31,47 |
| Długość działki | 31,68 |
| Kształt działki | Kwadrat |
| Działka narożna | Nie |

Stan prawny

| | |
|-------------------------------|-----|
| Aktualne pozwolenie na budowę | Nie |
| Możliwość podziału | Tak |
| Miejscowy plan zagosp. | Tak |
| Studium | Nie |
| Warunki zabudowy | Tak |

Media

| | |
|-------------|--------------------|
| Woda | Miejska na działce |
| Prąd | Na działce |
| Gaz | Na działce |
| Kanalizacja | Miejska w drodze |
| Co miejskie | Nie |

Warunki handlowe

| | |
|---------------------|------------|
| Cena m ² | 818,36 PLN |
|---------------------|------------|

OPIS OFERTY

Działka budowlana 1002 mkw plus udział w drodze wewnętrznej 80 mkw,

jest aktualny Plan Zagospodarowania Przestrzennego w obszarze MU-3 zabudowa do wysokości 12 m (3-kondygnacje), pow. biologicznie czynna 70 %, wszystkie media dostępne, dojazd drogą asfaltową.

Działka ogrodzona siatką na metalowych słupkach oraz z nasadzonym wokół ogrodzenia wewn. żywopłotem z ligustru.

Odległość działki od Pałacu Wilanowskiego 4 km jadąc ul.Syłą i ul. Vogła.

Działka ma wszystkie dokumenty - Plan Zagospodarowania Przestrzennego,

odpis z KW, odpis z Rejestru Gruntów oraz warunki techniczne.

Dojazd do działki drogą asfaltową.

Przeznaczenie działki mieszkalno-usługowe.

Zapraszam

**Oksana Krawczyński**

Oksana Krawczyński

tel. (22) 460 90 80

oksana.krawczyniuk@maxon.pl